



## Assistenza agli acquirenti di case per le famiglie colpite dalle inondazioni

Fino a **300,000** dollari



Il programma di assistenza per gli acquirenti di case ReCoverCA aiuta le persone e le famiglie colpite dalle inondazioni del 2023/24 in California ad acquistare una residenza principale in aree più sicure, fornendo **assistenza fino a 300.000 dollari**. L'assistenza sarà **completamente condonata dopo cinque anni\*** e non è necessario avere un credito perfetto per qualificarsi.

### Idoneità / Aree disastrate qualificate

Potresti avere diritto se la tua residenza principale si trovava in una zona colpita al momento del disastro nel modo seguente:

#### Aree disastrate qualificate 2023:

- Hoopa Valley Tribe (ZIP 95546)
- Contea di Monterey
- Contea di San Benito
- Contea di Santa Cruz
- Contea di Tulare
- Contea di Tuolumne

#### Aree disastrate qualificate 2023:

- Contea di San Diego

### Linee guida per la qualificazione\*

- Reddito familiare non superiore ai limiti di reddito basso o moderato (80% del reddito mediano dell'area).
- Punteggio di credito pari o superiore a 640.
- Rapporto massimo debito/reddito 45%.
- Deve qualificarsi come acquirente di una prima casa (nessuna proprietà negli ultimi tre anni, con limitate eccezioni).
- Deve completare un corso di formazione online per acquirenti di case della durata di 8 ore.
- Deve effettuare l'acquisto in California, al di fuori di un'area a rischio di inondazione o a rischio di incendio alto/molto alto.

**Fondi limitati:  
qualificati  
oggi stesso!**



Contatta  
un  
prestatore



**ReCoverCA**  
California

**GOLDEN STATE**  
Finance Authority

\*Questo volantino contiene informazioni generali sul programma, non costituisce un'offerta di estensione del credito né un impegno a concedere un prestito ed è soggetto a modifiche senza preavviso. Le politiche complete del programma, le domande di prestito, i tassi di interesse e i tassi percentuali annui (APR) sono disponibili tramite ReCoverCA HBA Lenders. Il programma di assistenza per gli acquirenti di case ReCoverCA è fornito dal Dipartimento per l'edilizia abitativa e lo sviluppo della comunità della California, reso possibile tramite un Community Development Block Grant, sovvenzione Disaster Recovery da HUD, e gestito dalla Golden State Finance Authority (GSFA), un ente e agenzia pubblica debitamente costituita.